

**RESUM DEL SOSTRE I DELS HABITATGES AL NOU BARRI DE CAN RIBES**  
(1) (segons l'article 6 del Decret 256/2005, de 8 novembre, actualitzat del Pla per al nou barri de l'habitatge 2004-2007, o la normativa vigent al seu moment d'aplicació)

REGIM LLIURE				REGIM DE PROTECCIÓ OFICIAL (1)			
HABITATGES	Superfície de protecció	Superfície de protecció	Superfície de protecció	HABITATGES	Superfície de protecció	Superfície de protecció	Superfície de protecció
en m²	en m²	en m²	en m²	en m²	en m²	en m²	en m²
ETAPA I	296	60%	108	32.345	2.002	2.521	14.247
ETAPA II	108	60%	65	32.345	2.002	2.521	14.247
TOTAL	296	60%	108	32.345	2.002	2.521	14.247
36.868 m² s.t.				14.247 m² s.t.			
51.115 m² s.t.				495 m²			

1 Unit del barri

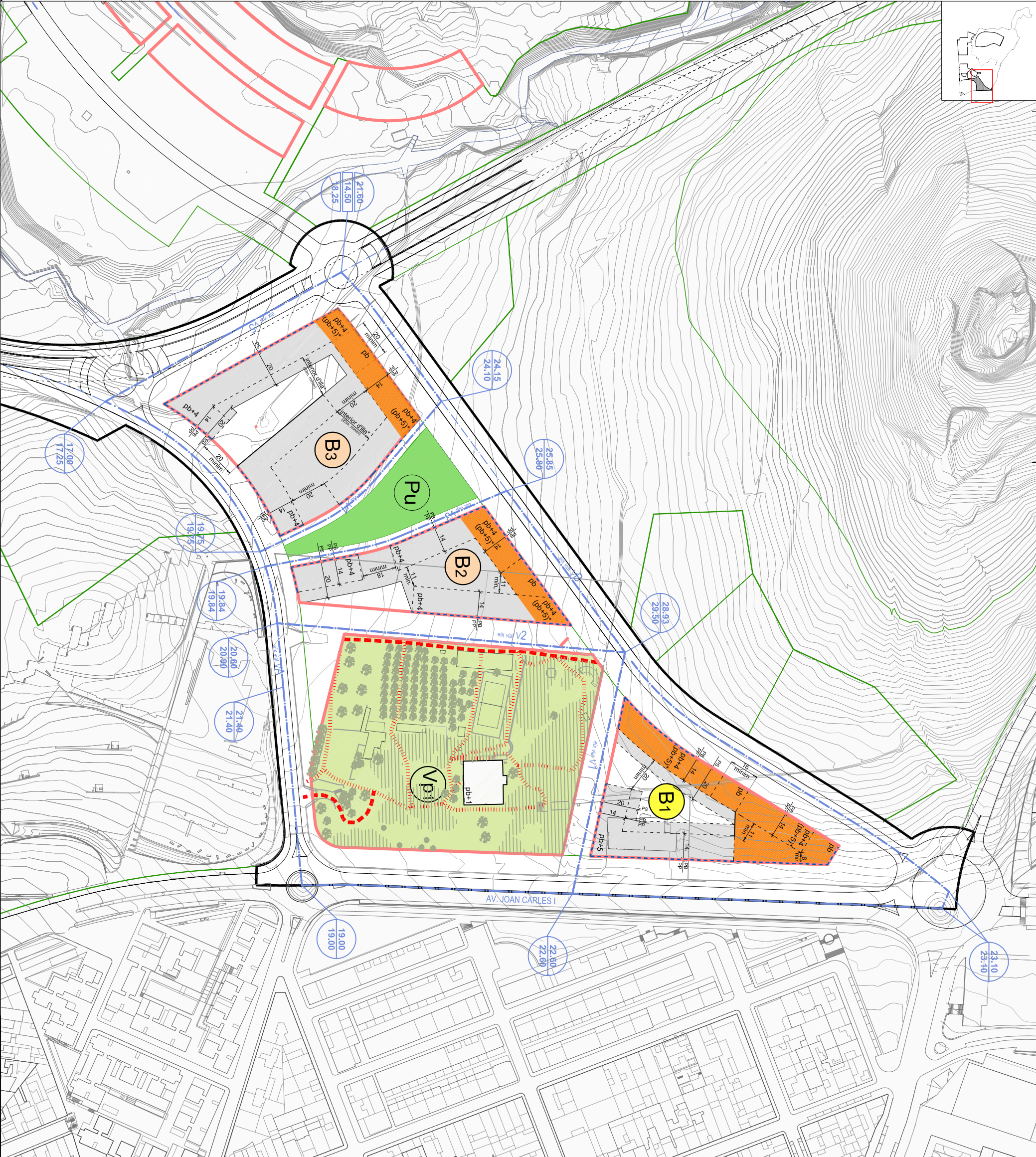
**PARÀMETRES DE L'EDIFICACIÓ** (Quan la línia de parcel·les coincideix amb l'habitatge obligatori es representa només l'habitatge obligatori)

- Habitatges en règim lliure
- Habitatges en règim de protecció oficial
- Residencial hotelier
- Residencial hotelier / comercial opcional en pb
- Vied privat protegit
- Equipaments
- Us comercial obligatori en pb
- Us comercial obligatori en pb a l'espai V1
- Us comercial obligatori a distància d'ús i volums de volums de la unitat mínima de projecte
- Us comercial opcional en pb
- Us comercial opcional en pb a l'espai V1
- Us comercial opcional en pb a l'espai V2
- Us comercial opcional en pb a l'espai V3
- Us comercial opcional en pb a l'espai V4
- Us comercial opcional en pb a l'espai V5
- Us comercial opcional en pb a l'espai V6
- Us comercial opcional en pb a l'espai V7
- Us comercial opcional en pb a l'espai V8
- Us comercial opcional en pb a l'espai V9
- Us comercial opcional en pb a l'espai V10
- Us comercial opcional en pb a l'espai V11
- Us comercial opcional en pb a l'espai V12
- Us comercial opcional en pb a l'espai V13
- Us comercial opcional en pb a l'espai V14
- Us comercial opcional en pb a l'espai V15
- Us comercial opcional en pb a l'espai V16
- Us comercial opcional en pb a l'espai V17
- Us comercial opcional en pb a l'espai V18
- Us comercial opcional en pb a l'espai V19
- Us comercial opcional en pb a l'espai V20
- Us comercial opcional en pb a l'espai V21
- Us comercial opcional en pb a l'espai V22
- Us comercial opcional en pb a l'espai V23
- Us comercial opcional en pb a l'espai V24
- Us comercial opcional en pb a l'espai V25
- Us comercial opcional en pb a l'espai V26
- Us comercial opcional en pb a l'espai V27
- Us comercial opcional en pb a l'espai V28
- Us comercial opcional en pb a l'espai V29
- Us comercial opcional en pb a l'espai V30
- Us comercial opcional en pb a l'espai V31
- Us comercial opcional en pb a l'espai V32
- Us comercial opcional en pb a l'espai V33
- Us comercial opcional en pb a l'espai V34
- Us comercial opcional en pb a l'espai V35
- Us comercial opcional en pb a l'espai V36
- Us comercial opcional en pb a l'espai V37
- Us comercial opcional en pb a l'espai V38
- Us comercial opcional en pb a l'espai V39
- Us comercial opcional en pb a l'espai V40
- Us comercial opcional en pb a l'espai V41
- Us comercial opcional en pb a l'espai V42
- Us comercial opcional en pb a l'espai V43
- Us comercial opcional en pb a l'espai V44
- Us comercial opcional en pb a l'espai V45
- Us comercial opcional en pb a l'espai V46
- Us comercial opcional en pb a l'espai V47
- Us comercial opcional en pb a l'espai V48
- Us comercial opcional en pb a l'espai V49
- Us comercial opcional en pb a l'espai V50
- Us comercial opcional en pb a l'espai V51
- Us comercial opcional en pb a l'espai V52
- Us comercial opcional en pb a l'espai V53
- Us comercial opcional en pb a l'espai V54
- Us comercial opcional en pb a l'espai V55
- Us comercial opcional en pb a l'espai V56
- Us comercial opcional en pb a l'espai V57
- Us comercial opcional en pb a l'espai V58
- Us comercial opcional en pb a l'espai V59
- Us comercial opcional en pb a l'espai V60
- Us comercial opcional en pb a l'espai V61
- Us comercial opcional en pb a l'espai V62
- Us comercial opcional en pb a l'espai V63
- Us comercial opcional en pb a l'espai V64
- Us comercial opcional en pb a l'espai V65
- Us comercial opcional en pb a l'espai V66
- Us comercial opcional en pb a l'espai V67
- Us comercial opcional en pb a l'espai V68
- Us comercial opcional en pb a l'espai V69
- Us comercial opcional en pb a l'espai V70
- Us comercial opcional en pb a l'espai V71
- Us comercial opcional en pb a l'espai V72
- Us comercial opcional en pb a l'espai V73
- Us comercial opcional en pb a l'espai V74
- Us comercial opcional en pb a l'espai V75
- Us comercial opcional en pb a l'espai V76
- Us comercial opcional en pb a l'espai V77
- Us comercial opcional en pb a l'espai V78
- Us comercial opcional en pb a l'espai V79
- Us comercial opcional en pb a l'espai V80
- Us comercial opcional en pb a l'espai V81
- Us comercial opcional en pb a l'espai V82
- Us comercial opcional en pb a l'espai V83
- Us comercial opcional en pb a l'espai V84
- Us comercial opcional en pb a l'espai V85
- Us comercial opcional en pb a l'espai V86
- Us comercial opcional en pb a l'espai V87
- Us comercial opcional en pb a l'espai V88
- Us comercial opcional en pb a l'espai V89
- Us comercial opcional en pb a l'espai V90
- Us comercial opcional en pb a l'espai V91
- Us comercial opcional en pb a l'espai V92
- Us comercial opcional en pb a l'espai V93
- Us comercial opcional en pb a l'espai V94
- Us comercial opcional en pb a l'espai V95
- Us comercial opcional en pb a l'espai V96
- Us comercial opcional en pb a l'espai V97
- Us comercial opcional en pb a l'espai V98
- Us comercial opcional en pb a l'espai V99
- Us comercial opcional en pb a l'espai V100

**PARÀMETRES DE LA XARXA VIÀRIA**

Costa residual prevista de l'obra  
 Costa residual prevista de l'obra del soterrani  
 Costa residual terreny actual

Costa residual prevista de l'obra  
 Costa residual prevista de l'obra del soterrani  
 Costa residual terreny actual



**MODIFICACIONS PUNTUALS de les ORDENANCES REGULADORES al Pla Parcial de Pla de Ponent - GAVÀ. (Art. 42 - 43 - 44 - 45 - 52 - 56 - 59)**

Ajuntament de Gavà  
 Governació i Espai Públic

L'Arquitecte:  
 Gualter Puig i Ferrer  
 Gener 2010

Ordemada en detall  
 Nou Barri de Can Ribes, Paràmetres

0.a/6.1